

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «СТРОЙЖИЛИНВЕСТ»

Ю.А. Краснов

26 июня 2017 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

по конкурсу

«Лучший двор, лучший подъезд - Новые Водники 2017»

1. Общие положения

Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения конкурса «**Лучший двор, лучший подъезд - Новые Водники 2017**» (далее Конкурс) на лучшее благоустройство придомовой территории и лучшее оформление подъездов многоквартирных жилых домов микрорайона Новые Водники.

Для целей данного Положения используются следующие понятия:

Благоустройство – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение эстетического состояния и озеленение придомовой территории МКД в микрорайоне Новые Водники;

Места общего пользования – помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме;

Подъезд многоквартирного жилого дома – пространство многоквартирного дома, которое используется всеми жильцами дома для свободного проникновения в свои квартиры.

2. Цели и задачи конкурса

1. Конкурс проводится в целях благоустройства придомовой территории и улучшения эстетичного вида подъездов многоквартирных жилых домов на территории микрорайона Новые Водники и создания комфортных условий проживания для населения, выявления лучших организаций по содержанию коммерческих объектов на территории микрорайона «Новые Водники».

2. Задачами Конкурса являются:

- вовлечение в процесс благоустройства придомовой территории и оформления мест общего пользования (подъездов) жителей многоквартирных жилых домов и организаций, расположенных на первых этажах в МКД;
- выявление лучшего благоустроенной придомовой территории и лучшего оформленного места общего пользования (подъезда) многоквартирного дома и поощрение победителей конкурса.

3. Условия и порядок организации и проведения Конкурса

1. Организатором Конкурса является управляющая организация «СТРОЙЖИЛИНВЕСТ».

2. Участие в Конкурсе является добровольным.

3. Конкурс является открытым и проводится в соответствии с правилами, установленными настоящим положением.

4. Конкурс проводится в трех номинациях:

1. «Лучший двор»,

2. «Лучший подъезд»,

3. «Лучшая территория коммерческого объекта».

5. Для участия в конкурсе необходимо заполнить и подать заявку до 29 июля 2017 года. Заявки на участие в Конкурсе подаются в письменном виде в офисе ООО «СТРОЙЖИЛИНВЕСТ» по адресу: г. Долгопрудный, ул. Набережная, дом 23, пом. 3

6. Конкурсные работы, предоставленные после завершения срока приема заявок не принимаются и не рассматриваются.

7. Победителем Конкурса по каждой номинации признается участник, представивший конкурсный объект, который набрал наибольшее количество баллов. Каждый критерий конкурса оценивается по 5 бальной системе. В случае равенства баллов у двух и более участников члены конкурсной комиссии определяют победителя путем голосования. В случае равенства голосов членов конкурсной комиссии победителями признаются несколько участников конкурса.

8. Победитель в каждой номинации получает денежное поощрение согласно занятому месту, остальные участники поощряются благодарственными письмами и фруктовой корзиной.

9. Поощрение и распределение денежных средств:

1-место - 20 тыс. рублей;

2-место - 15 тыс. рублей;

3-место - 10 тыс. рублей.

Награждение победителей Конкурса проводится за счет средств управляющей организации «СТРОЙЖИЛИНВЕСТ».

4. Конкурсная комиссия

1. Для организации и контроля за проведением конкурса, подведения итогов создается конкурсная комиссия из представителей Советов домов, представителей управляющей организации, представителей коммерческих организаций, расположенных в микрорайоне «Новые Водники».

2. Персональный состав конкурсной комиссии утверждается генеральным директором ООО «СТРОЙЖИЛИНВЕСТ».

3. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее состава. Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми членами конкурсной комиссии.

4. Итоги Конкурса освещаются в газете «Новые Водники», на официальном сайте управляющей организации, на информационных досках в подъездах.

5. Этапы проведения конкурса

1) Прием заявок на участие в конкурсе с 01.07.2017 г. по 28.07.2017 г.

2) Осмотр объектов участников Конкурса с 01.08.2017 г. по 20.08.2017 г.

3) Подсчет баллов и оформление результатов с 20.08.2017 г. по 27.08.2017 г.

4) Награждение победителей Конкурса 01.09.2017 г.

6. Критерии оценки конкурсных объектов участников Конкурса

1. Результаты осмотра конкурсных объектов производится в оценочном листе.

2. Конкурсная комиссия проводит оценку участников конкурса по каждой номинации по следующим критериям:

«Лучший двор»:

1) участие жителей в благоустройстве придомовой территории;

2) проявление творческого и дизайнерского подхода в оформлении придомовой территории;

3) использование дополнительных элементов благоустройства (устройство клумб, цветников, посадка деревьев и кустарников);

4) благоустроенная площадь придомовой территории.

«Лучший подъезд»:

1) участие жителей в оформлении подъезда многоквартирного жилого дома;

2) сложность оформления подъезда многоквартирного жилого дома;

3) аккуратность выполненных работ;

4) использование дополнительных элементов благоустройства (живые растения, картины/фотографии и т.д.).

«Лучшая территория коммерческого объекта»

- 1) опрятный, внешний вид всех элементов фасада (главного входа, вывески, витрины, рекламы);
- 2) проявление творческого и дизайнерского подхода в оформлении территории у коммерческого объекта;
- 3) наличие урн для мусора на территории;
- 4) использование дополнительных элементов благоустройства территории у коммерческого объекта.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Форма заявки на участие
2. Форма оценочного листа
3. Форма Протокола

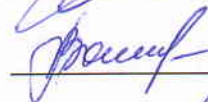
Заместитель генерального директора

 А.Н. Байчаров

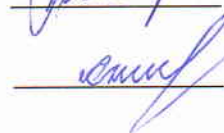
Руководитель информационно-аналитического отдела

 М.В. Платонов

Специалист информационно-аналитического отдела

 С.Н. Волченкова

Главный бухгалтер

 С.В. Анпилова

Разработано:  С.Н. Волченкова